**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬССКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КРАСНОПОЛЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **16.06.2023 № 35-п**

**Об утверждении схемы**

**теплоснабжения и водоснабжения**

**муниципального образования**

**Краснополянский сельсовет**

**Новосергиевского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, согласно приложению.

 2. Постановление от 30.12.2013 № 28-п считать утратившим силу.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению (обнародованию) на официальном сайте администрации.

Глава

Муниципального образования

Краснополянского сельсовета Т.В.Дедловская

Разослано: прокурору, в дело

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Приложение  к постановлению администрации МОКраснополянский сельсовет 16.06.2023 № 35-п |

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОПОЛЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**I Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

- Генеральный план муниципального образования Краснополянский сельсовет.

**II Состав схем теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет на период до 2025 года**

Разработанная схема теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схем теплоснабжения
2. Общую характеристику муниципального образования Краснополянский сельсовет.
3. Перечень присоединенных объектов
4. Структурe тепловых сетей
5. Параметры тепловых[ сетей
6. Графическую часть

**Цели и задачи разработки схем теплоснабжения**

Схемы теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет разрабатываются в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом, при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления, с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики муниципального образования и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схем теплоснабжения муниципального образования являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении муниципального образования.
2. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения муниципального образования Краснополянский сельсовет.

**Общая характеристика муниципального образования Краснополянский сельсовет**

Муниципальное образование Краснополянский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области является сельским поселением, образованным в соответствии с Законом Оренбургской области от 09 марта 2005 года №1906/314-Ш-ОЗ «О муниципальных образованиях в составе муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области».

Краснополянский сельсовет объединяет территории 3 населенных пунктов: посёлок Красная Поляна, посёлок Ростошь, посёлок Степной Маяк Административным центром Краснополянского сельсовета является посёлок Красная Поляна.

По состоянию на 01.01.2023 г. на территории муниципального образования постоянно проживают 602 человека.

Площадь муниципального образования Краснополянский сельсовет составляет 14036 гектаров.

Жилищный фонд муниципального образования Краснополянский сельсовет составляет 9300м2. Количество жилых домов, квартир 206 единицы.

Климат в Новосергиевском районе континентальный. Сравнительно мягкая по Оренбургским краям зима со среднемесячной температурой в январе минус 14,5°С, и нежаркое лето, средне месячной температурой в июле плюс 21,5° С. Среднее годовое количество осадков составляет 350-400 мм, наибольшее их количество выпадает за период с апреля по октябрь. Снежный покров составляет 30-40 см, глубина промерзания почвы – 100-120 см.

**Общая характеристика теплоснабжения.**

Теплоснабжение (отопление) на территории муниципального образования осуществляется:

- в частных домах от печей и котлов на газе и твердом топливе, горячее водоснабжение от проточных электроводонагревателей, индивидуальных газовых котлов.

- в организациях и учреждениях от электрических водогрейных котлов, котлов, работающих на твердом топливе, газовых котлов.

На территории муниципального образования 1 котельная, работающая на природном газе и одна котельная, работающая на твёрдом топливе.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 580 метров.

Суммарная мощность источников теплоснабжения составляет 430 квт.

 **Паспорт тепловой сети.**

**Котельная №1 , посёлок Красная Поляна, улица Садовая, 24**

**Отапливаемый объект**: МОБУ Краснополянская основная общеобразовательная школа.

**Вид тепловой сети:** водяная

**Общая протяженность труб:** 240 м.

**Протяженность труб (по диаметрам):**

- диаметр 76-200 метров;

- диаметр 50-40 метров.

**Теплоноситель:** вода

**Расчетные параметры давления:** 1,5 кг/см2

**Температура:** 80 ° С

**Год постройки:** 2003 г.

Изоляция труб:

ППУ толщиной 35 мм, наружное покрытие – полиэтилен, антикоррозийное покрытие – масляная краска.

Эксплуатационные испытания проводятся регулярно.

 **Паспорт тепловой сети.**

**Котельная №2, посёлок Красная Поляна, улица Садовая, 1.**

**Отапливаемый объект**: Краснополянский СДК

**Вид тепловой сети:** водяная

**Общая протяженность труб:** 180 метров.

**Протяженность труб (по диаметрам):**

**-** диаметр 76-160 метров;

 -диаметр 50-20 метров**.**

**Теплоноситель:** вода

**Расчетные параметры давления:** 1 кг/см2

**Температура:** 80 ° С

**Год постройки:** 1963 г.

ППУ толщиной 35 мм, наружное покрытие – полиэтилен, антикоррозийное покрытие – масляная краска.

Эксплуатационные испытания проводятся регулярно.

**Сведения об установленных котлах**

1. **Котельная №1,** посёлок Красная Поляна
2. **Тип котла** – КС-Г -40 (Яик) - 2 штуки

**Режим работы** - водогрейный

**Присоединенная нагрузка** – МОБУ Краснополянская основная общеобразовательная школа

**Мощность котла** – 40 квт

**Вид топлива** – газ природный

**КПД** – 86 %

**Год ввода в эксплуатацию** – 2003 г.

1. **Котельная №2,** посёлок Красная Поляна

**Тип котла** – КВ-300 - один.

**Режим работы** - водогрейный

**Присоединенная нагрузка** – Краснополянский СДК, библиотека посёлка Красная Поляна.

**Мощность котла** – 300 квт

**Вид топлива** – каменный уголь

**КПД** – 80 %

**Год ввода в эксплуатацию** – 2000 г.

**Графическая часть схемы теплоснабжения**

СХЕМА №1

теплоснабжения учреждений на территории посёлка Красная Поляна

СХЕМА №2

теплоснабжения учреждений посёлка Красная Поляна

СХЕМА №3

теплоснабжения учреждений в посёлке Красная Поляна

СХЕМА

теплоснабжения учреждений в посёлке Ростошь

 СХЕМА

теплоснабжения учреждений в посёлке Степной Маяк

**Водоснабжение.**

На территории Краснополянского сельсовета, в посёлке Красная Поляна и в посёлке Ростошь, имеются централизованные системы водоснабжения.Более 90% жителейсуществующей застройки, в этих посёлках, имеют вводы водопроводов в дом, часть населения пользуется водозаборными колонками, установленными на водосетях, в количестве 9 штук. Жители посёлка Степной Маяк, неохваченные централизованной системой водоснабжения, пользуются скважинами, построенными на своих участках.

Источниками водоснабжения жилой и общественной застройки в посёлках сельсовета служат подземные воды. Водозабор состоит из 4 скважин, построенных в1980-1990 годы.

Производственная мощность глубинных скважин 960 кубических метров воды в сутки.

Практически 90% скважин качают воду сразу в водопроводные сети. Фактическая загруженность скважин составляет 50% в зимнее время и 100% в летнее время. Обеспечение жителей посёлков Красная Поляна и Ростошь водой производится бесперебойно, спрос жителей этих посёлков на воду удовлетворяется, как зимой так и летом, в полном объеме.

Техническое состояние трубопроводов удовлетворительное, средний процент изношенности оборудования и трубопроводов составляет 30-35%.

Схема №1

водоснабжения посёлка Красная Поляна

Две скважины, протяжённость водопроводных сетей 4250 метров, диаметр от 50 до 150 мм, количество водозаборных колонок 2 мм.

Схема №2

водоснабжения посёлка Красная Поляна

Одна скважина, протяженность водопроводных сетей 750 метров, диаметр основного коллектора 100 мм, количество водонапорных колонок 5 шт.

Схема

водоснабжения посёлка Ростошь

 Одна скважина, протяженность водопроводных сетей 1000 метров, диаметр основного коллектора от 50 до 100 мм, количество водозаборных колонок 2 шт.

**Канализация**

Обустроенная канализационная система на территории Краснополянского сельсовета отсутствует.